





Per i lavori di:

**QUADRO C**

**TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO <sup>vi</sup>**

**Opere contemplate dall'art. 27 della L.R. 12/05**

- b) Manutenzione straordinaria**
- c) Restauro**
- c) Risanamento conservativo**
- d) Ristrutturazione edilizia**
- Demolizione di immobile esistente**
- Reinterri e scavi che non riguardino cave e torbiere**
- e) Nuove opere**

Pagina 2

- 1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto al numero 6;
- 2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune;
- 3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato;
- 4) l'installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione;
- 5) l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee;
- 6) gli interventi pertinenziali che gli atti di pianificazione territoriale e i regolamenti edilizi, anche in relazione al pregio ambientale paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20 per cento del volume dell'edificio principale;
- 7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato;

**f) Ristrutturazione urbanistica**

**Ampliamento una tantum**

**Cambio di destinazione d'uso da \_\_\_\_\_**

**a** \_\_\_\_\_ con / senza opere edilizie.

**Opere di completamento lavori in seguito a permesso di costruire scaduto**

**Le opere da eseguirsi consistono in:** <sup>vii</sup> \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---



I sottoscritt <sup>xii</sup> \_\_\_\_\_

Nat a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Residente \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

**Iscritto nel collegio / ordine:** \_\_\_\_\_

Della provincia di: \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Con studio professionale in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **Codice fiscale / P.Iva**

Fax \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**in qualità di Direttore dei Lavori**

**TIMBRO E FIRMA**

DIRETTORE DEI LAVORI

I sottoscritt <sup>xii</sup> \_\_\_\_\_

Nat a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Residente \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

**Iscritto nel collegio / ordine:** \_\_\_\_\_

Della provincia di: \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Con studio professionale in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **Codice fiscale / P.Iva**

Fax \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**in qualità di Coordinatore**

**TIMBRO E FIRMA**

COORDINATORE PER  
L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I sottoscritt <sup>xii</sup> \_\_\_\_\_

Nat a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Residente \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

**Iscritto nel collegio / ordine:** \_\_\_\_\_

Della provincia di: \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Con studio professionale in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **Codice fiscale / P.Iva**

Fax \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**in qualità di Certificatore**

**TIMBRO E FIRMA**

CERTIFICATORE ENERGETICO

I sottoscritt <sup>ix</sup> \_\_\_\_\_

Nat a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Residente \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

**Con ragione sociale:** \_\_\_\_\_

E sede sociale in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **Codice fiscale / P.Iva**

Fax \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**in qualità di impresa esecutrice dei lavori**

**TIMBRO E FIRMA**

IMPRESA

I dati relativi al direttore dei lavori, al coordinatore della sicurezza del cantiere, al nominativo del certificatore energetico e dell'impresa esecutrice devono essere indicati **OBBLIGATORIAMENTE** al momento della presentazione della D.I.A.

Quadro riservato all'ufficio per le note

**QUADRO E** ELABORATI E DOCUMENTI RICHIESTI A CORREDO DELLA PRESENTE DOMANDA, IN RELAZIONE ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO

- Relazione tecnica e il modello dichiarazioni, firmati da un progettista abilitato che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;
- Relazione tecnica sul rispetto dei parametri igienico-sanitari e Valutazione di impatto ambientale;
- L'elenco degli allegati, specificando, nel caso di elaborati grafici, numero ed oggetto di ciascuna tavola;
- Gli elaborati progettuali previsti per questa tipologia di intervento, firmati dal progettista abilitato e dal richiedente sottoscritto;
- Il calcolo del contributo concessorio, in quanto e se previsto per legge;
- Il titolo di proprietà o altra documentazione in ordine al titolo;

La scrittura privata unilaterale contenente l'autorizzazione allo sfruttamento edilizio dell'area, nei casi di compravendita non ancora conclusi.

**QUADRO F** VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE (SE DOVUTO)

P.E. Interno \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

I sottoscritt <sup>x</sup> \_\_\_\_\_

Residente \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Codice fiscale / P.Iva

**DICHIARA DI VERSARE**

Urbanizzazione Primaria Euro \_\_\_\_\_

Urbanizzazione Secondaria Euro \_\_\_\_\_

Contributo sul costo di costruzione Euro \_\_\_\_\_

**Totale:** Euro \_\_\_\_\_

I sopraindicati contributi saranno versati **entro l'inizio dei lavori dichiarato** presso la TESORERIA COMUNALE di Ternate c/o la UBI – Agenzia di Ternate, Piazza Liberta', 14 Ternate (VA), con le seguenti modalità:

avendo cura di indicare gli estremi della pratica edilizia e di suddividere il contributo di costruzione in: oneri di urbanizzazione primaria – oneri di urbanizzazione secondaria – costo di costruzione – diritti di segreteria.

**Si dichiara di essere a conoscenza che il mancato rispetto dei suddetti termini comporterà l'applicazione della procedura sanzionatoria prevista dall'art. 42 del DPR 380/2001, e successive modifiche ed integrazioni.**

**QUADRO G****SPAZIO PER TIMBRI E FIRME DEI SOGGETTI COINVOLTI****Il dichiarante <sup>xi</sup>**

(se persona giuridica apporre timbro della società)

**Firma e Timbro  
del Progettista Asseverante**

(per la parte di propria competenza)

**Firma e Timbro  
del Direttore dei Lavori**

(da apporre all'atto della presentazione)

Quadro riservato all'ufficio per le note

**Firma e Timbro del legale rappresentante  
della/e Impresa/e Appaltatrice/i**

(si allegano alla presente DIA:

- dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica,
- dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti (certificato di regolarità contributiva D.U.R.C.)

**QUADRO H****DOMICILIO FISCALE (QUADRO FACOLTATIVO)**

Il predetto dichiarante (solo se residente in altro comune) ai fini della semplificazione dei procedimenti di notifica degli atti, elegge il proprio domicilio legale entro il territorio del Comune di Ternate al quale inviare tutte le comunicazioni inerenti la presente pratica presso

**I signor** \_\_\_\_\_

Residente / Con sede in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Fax \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

oppure c/o lo Studio professionale sito in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

**Il dichiarante <sup>xii</sup>**

(se persona giuridica apporre timbro della società)

## Avvertenze e Istruzioni:

- Il denunciante si impegna a comunicare la data di fine dei lavori entro il termine massimo di **tre anni** dalla data di inizio lavori, nonché a produrre un certificato di collaudo finale a firma di un tecnico abilitato, che attesti la conformità delle opere al progetto presentato.
- Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, se non sottoscritta in presenza dell'addetto alla ricezione, alla presente viene allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del sottoscrittore;
- **La presente modulistica deve essere compilata in ogni sua parte, contrassegnando con crocetta le apposite caselle del questionario, pena il rigetto della denuncia;**
- Ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs 30/06/2003 n° 196, i dati saranno utilizzati al solo fine degli adempimenti di legge;

## NOTE per la compilazione

**La presente istanza va presentata in duplice copia; una copia della presente verrà restituita all'atto della presentazione della pratica.**

<sup>i</sup> Nel caso di società/persone giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario: carica sociale, procuratore, delega, ecc. Qualora vi sia una pluralità di richiedenti, deve essere indicato un unico referente per l'invio/notifica delle comunicazioni dell'Ente.

<sup>ii</sup> Allegare titolo di proprietà dell'immobile o del diritto reale (uso, usufrutto, superficie) o altra documentazione in ordine al titolo (assenso della proprietà con procura notarile o risultante in atto registrato); allegare anche copia della carta di identità del proprietario o avente titolo (come allegato alle autocertificazioni) ai sensi dell'art.3 della Legge 127/97 (Legge Bassanini).

<sup>iii</sup> Elenco di titoli abilitativi a richiedere: **S.** Superficiario, **E.** Enfiteuta, **U.** Usufruttuario, **SP.** Titolare di servitù prediale, **L.** Locatario, **A.** Affittuario agrario, **C.** Concessionario di terre incolte, **B.** Beneficiario di provvedimento di occupazione di urgenza, **D.** Concessionario di bene demaniale, **AS.** Azienda erogatrice di servizi, **T.** Titolare di diritto derivante da provvedimento dell'autorità giudiziaria o amministrativa, **AC.** Amministratore di condominio, **PP.** Titolare di aree PEEP o PIP.

<sup>iv</sup> La compilazione del quadro B è in ogni caso obbligatoria in ogni sua parte.

<sup>v</sup> Qualora l'intervento in oggetto si avvalga di servitù attive nei confronti delle proprietà confinanti, deve altresì essere presentata una dichiarazione a firma del proprietario o avente titolo, con la precisazione dei diritti reali vantati e l'indicazione degli estremi dei titoli corrispondenti.

<sup>vi</sup> Si possono barrare più di una casella.

<sup>vii</sup> Fare breve, ma dettagliata ed esauriente, descrizione dell'intervento.

<sup>viii</sup> Campo da compilare obbligatoriamente.

<sup>ix</sup> **Campo da compilare obbligatoriamente**, a norma dell'art 3 comma 8 lettera b-ter del D. Lgs 494/96 il proprietario:

a) verifica l'idoneità tecnico-professionale delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione ai lavori da affidare, anche attraverso l'iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato;

b) chiede alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;

b-bis) chiede un certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali stipulano una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva;

**b-ter) trasmette all'amministrazione concedente prima dell'inizio dei lavori, oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio di attività, il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori unitamente alla documentazione di cui alle lettere b) e b-bis). In assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, e' sospesa l'efficacia del titolo abilitativo.**

<sup>x</sup> Campo da compilare obbligatoriamente.

<sup>xi</sup> Firma per esteso, in caso di persona giuridica apporre timbro della società.

<sup>xii</sup> Firma per esteso, in caso di persona giuridica apporre timbro della società.